

27 m²

2 pièces

Paris



Vendu

Référence VA1942 Paris 15ème, rue de Vaugirard, charmant appartement de 2 pièces, comprenant une entrée, cuisine, salle de bains avec WC et fenêtre, cuisine aménagée et équipée, salon avec coin chambre et placard, Parquet et belle hauteur sous plafond. (possibilité de fermer la chambre grâce aux 2 fenêtres). Cave

La copropriété est bien entretenue, l'appartement se situe au 2ème étage avec ascenseur.

Le métro Pasteur est à 1 mn à pied et la gare Montparnasse à 10 mn à pied. Les commerces sont au pied de l'immeuble.

Les points forts :

- Calme
- ascenseur
- proche métro et commerces

Type d'appartement	T1/2
Surface	27.01 m ²
Surface au sol	28 m ²
Séjour	18 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1
Étage	2
Epoque, année	1920 Ancien
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Verdure
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Taxe foncière	272 €/an
Charges	73 € /mois

Niveau :

- autre surface balcon 0.87 : m²

Description des
pièces

- cuisine : 2.40 m²

- entrée : 3.02 m²

- salle de bains : 3.35 m²

- séjour/chambre hauteur sous
plafond 2.65 : 18.24 m²

Description des
annexes

- cave : 2.84 m²

Cécile Objois IMMOBILIER

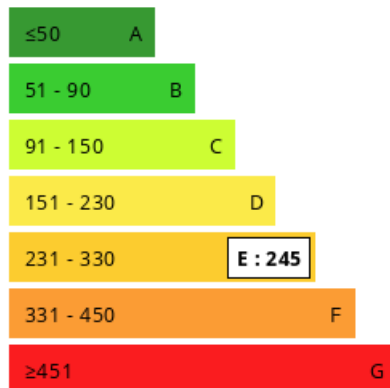


94340 Joinville-le-Pont
www.cecileobjoisimmobilier.fr
cecile@cecileobjoisimmobilier.fr
06 71 04 92 62



Consommations énergétiques

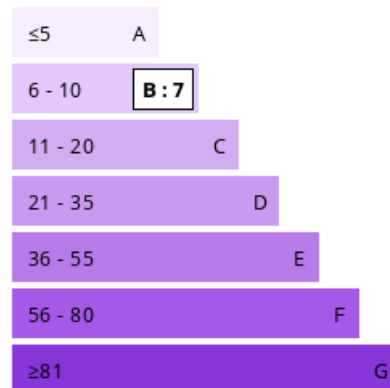
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

