

 33 m²

 1 pièce

 Joinville-le-Pont



Référence VA1932, Mandat N°31 Cécile Objois Immobilier vous propose un appartement au coeur du quartier Palissy, proche des bords de Marne dans une petite copropriété bien entretenue et de bon standing. Cet appartement est composé d'un séjour sur balcon, une cuisine américaine aménagée et équipée, un coin chambre, une salle de bains avec WC. Une cave.

Mandat N° 31. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 49 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 876 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://cecileobjoisimmobilier.fr/fichier-146-q4L.Dv-bareme_4_sept_2020.pdf

Les points forts :

- Bords de Marne
- Centre ville
- balcon

Type d'appartement	T1
Surface	32.59 m ²
Séjour	29 m ²
Balcon	7 m ²
Pièces	1
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1
Étage	1
Epoque, année	1973 Ancien
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique
Cuisine	Aménagée et équipée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Vue	Verdure
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Exposition	Est
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Taxe foncière	870 €/an
Charges	73 € /mois
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	B

Niveau :

Description des pièces	- Séjour : 16,83 m ²
	- Salle de bains : 3,78 m ²
	- Cuisine : 4,64 m ²
	- Chambre : 7,24 m ²

Description des annexes	- balcon : 7,25 m ²
-------------------------	--------------------------------

Cécile Objois IMMOBILIER



94340 Joinville-le-Pont
www.cecileobjoisimmobilier.fr
cecile@cecileobjoisimmobilier.fr
r
06 71 04 92 62



CMPO IMMO SARL au capital de 3000 € • SIRET 88353958700013 • TVA FR71883539587 • Carte pro CPI 9401 2020 000 045139 délivrée par CCI
CRETEIL 0 • N° RCP B16024987 auprès de ACM IARD 4 rue Frédéric-Guillaume Raiffeisen, Strasbourg.
Document non contractuel